

Informationspflicht/Transparenzpflicht gemäß Art. 13 DSGVO

Hiermit informieren wir Sie, wie wir mit Ihren personenbezogenen Daten verfahren, die wir im Rahmen des Vertragsverhältnisses erheben und speichern. Personenbezogene Daten sind Informationen, die sich auf Ihre Person beziehen und zu Ihrer Identifizierung führen können:

Verantwortlicher: Kay Zimmermann Immobilien
 Herr Kay Zimmermann
 Kleberstraße 39
 96047 Bamberg
 Tel. 0951 – 980 890
 Fax. 0951 – 980 89 55
 E-Mail: info@zimmermann-immobilien.de
 Internet: www.zimmermann-immobilien.de

Zweck der Verarbeitung und Rechtsgrundlage:	Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke der Vermittlung von Miet- oder Kaufverträgen von Immobilien im Rahmen eines Maklervertrags (§652 BGB) Verwaltervertrag (Geschäftsbesorgungsvertrag nach §§ 611,635,675 BGB)
Kategorie der Daten:	Folgende personenbezogene Daten werden erhoben und verarbeitet: <ul style="list-style-type: none"> - Anrede, Vorname, Nachname - Eine gültige E-Mail-Adresse - Anschrift - Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk) - Persönliche Daten die zur Erfüllung des Vertrages notwendig sind.
Empfänger der Daten	Die Daten werden ganz oder teilweise übermittelt an: Identität der Empfänger, z. B. Vermieter, Interessent (Miete oder Kauf) Eigentümer, Hausverwaltung, Notar, Messdienstleister, etc.
Dauer der Speicherung:	Die Daten werden so lange gespeichert, ergänzt und fortgeschrieben, wie es der Zweck erfordert, für den die personenbezogenen Daten erhoben werden und der von Ihnen gewünscht ist, sofern keine anderslautenden gesetzlichen Verpflichtungen, wie zum Beispiel <ul style="list-style-type: none"> - Aufbewahrungspflichten nach Geldwäschegesetz (5 Jahre) - Handelsrecht (6 Jahre) - Steuerrecht (10 Jahre) - Makler- Bauträgerverordnung(5 Jahre), entgegenstehen.
Recht auf Auskunft	Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen.
Recht auf Berichtigung oder Löschung der Daten	Für den Fall, dass diese Daten unrichtig oder unvollständig gespeichert wurden, haben Sie das Recht, eine Berichtigung oder Löschung zu verlangen. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Sie dürfen die Einschränkung der Verarbeitung verlangen, wenn Sie die Richtigkeit der erhobenen Daten bestreiten, die Verarbeitung unrechtmäßig oder der Zweck der Verarbeitung erfüllt ist.

Recht auf Widerruf der Einwilligung	Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu einem bestimmten Zweck aufgrund Ihrer Einwilligung erfolgt, können Sie diese jederzeit widerrufen; bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig.
Recht auf Widerspruch gegen die Verarbeitung:	Der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten können Sie jederzeit widersprechen; eine Verarbeitung erfolgt dann nicht mehr.
Recht auf Übertragung der Daten:	Sie haben das Recht, Ihre dem Verantwortlichen zur Verfügung gestellten Daten auf einen Dritten übertragen zu lassen.
Beschwerderecht:	Sie haben das Recht auf Beschwerde bei der Aufsichtsbehörde, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden Daten rechtswidrig ist.
Datenquelle:	z.B. Immobilienportale, Homepage etc.